

nr. 3018
Matr.nr. 3^d Bodholt by,
Bording sogn.



VI MÆRKEN
- OG HERREDSRET
AFDELING

DE.
Akt:Skab
Sone
E. Brode.

B-17

Anmelder:

Lorents Jensen & Poul Hansen
landinspektører .

Kongevejen 37, 7430 Ikast.

31. JAN. 1977 * 4867

-5DEC83 51936

DEKLARATION

Ikast kommune pålægger herved følgende servitut på den del af matr.nr. 3^d Bodholt by, Bording sogn, der udlægges til industriparceller. Arealets udstrækning fremgår af vedhæftede rids.

Servitutten lyses med bindende virkning for nuværende og fremtidige ejere.

1. På parcellerne må kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves industri-, værksteds- og lagervirksomhed samt forretningsvirksomhed, der har tilknytning til de pågældende virksomheder eller efter byrådets skøn naturligt finder plads i området.

På hver ejendom må endvidere opføres eller indrettes en beboelseslejlighed for indehaveren eller en til virksomheden knyttet person.

Erhvervsbebyggelsen skal være mindst af samme størrelse som boligbebyggelsen.

På ejendommen må ikke drives nogen art af virksomhed, som ved støv, røg, lugt støj, rystelser eller på anden måde efter myndighedernes skøn er til ulempe for den omkringliggende bebyggelse.

2. Der må ikke etableres hverken kørende eller gående adgang til den syd for området beliggende hovedvej A15 og til den vest for området beliggende vej "Firhuse".

3. Byggelinien langs adgangsvej er 5 m fra vejskel.

Byggelinien langs vejen "Firhuse" er 10 m fra vejskel.

Arealet mellem vejen og byggelinien må ikke anvendes til oplag, parkering, udstilling eller lignende. Byrådet kan i særlige tilfælde give tilladelse til, at en del af arealet anvendes til parkering, når der sammen med ansøgning herom foreligger en situationsplan for hele parcellens udnyttelse. Direkte adgang fra de enkelte parkeringsbåse til vejen vil under ingen omstændigheder blive tilladt.

Byggelinien langs hovedvej A15 er 20 m fra vejskel.

Arealet mellem hovedvej A15 og byggelinien må ikke anvendes til oplag, parkering, udstilling, skiltning eller lignende, men skal henligge som

Justitsministeriets geneptalkerlærred. Til kort.

Poul Hansen

Bording sogn

Navn:

1977

Bodholt by, Ikast d. 14. jan.

mtr. nr. 3d Bodholt by, attesteres herved.

Parcel 2 af
Matr. nr. 3d,
Bodholt by,
Bording sogn,
Hammerum herred,
Ringkøbing amt.

Udfærdiget til brug ved tinglysning af
deklaration om byggetlinie m.m.

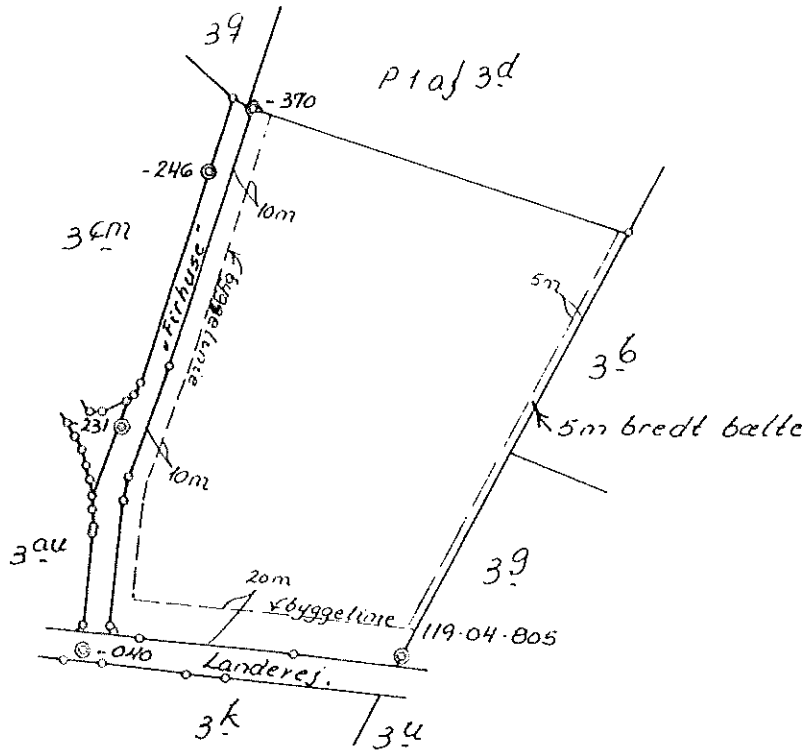
1:4000

Ikast i jan. 1977

Poul Hansen

J.nr. 481 I

landinspektør



At denne kort-genpart er nøjagtig genpart af det originale kort vedrørende ejendommen(e)

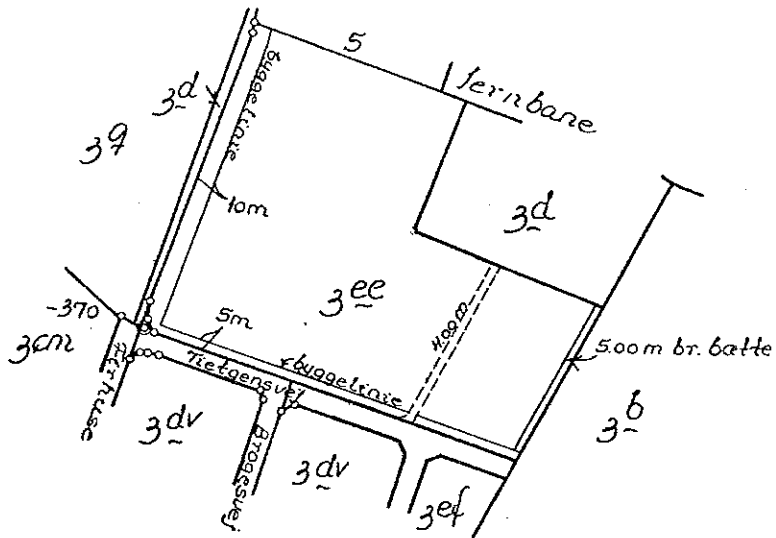
Poul Hansen

Navn

matr. nr. 3^{ee} Bodholt By, Bording

Ikast d. 30. nov. 1983

attesteres herved.



Matr. nr. 3^{ee},
Bodholt By, Bording.
Ikast kommune.

Udfærdiget til brug ved tinglysning af påtegning
på deklaration om byggelinie m.m.

Ikast i nov. 1983.

Poul Hansen
Landinspektør

Inr. 481-3

Lorents Jensen & Poul Hansen
landinspektører
Kongevejen 37 7430 Ikast tlf. (07) 151575

1:4000

Anmelder:

L.Jensen & P. Hansen

landinspektører

Kongevejen 37, 7430 Ikast.


Påtegning!


Foranstående bestemmelser begæres tillige tinglyst på matr.nr. 3^{ee} Bodholt By, Bording. Der henvises til vedhæftede rids udfærdiget i nov. 1983.

Ikast, den 30/11-1983.

Ikast Kommune


Som ejer af matr.nr. 3^{ee}.

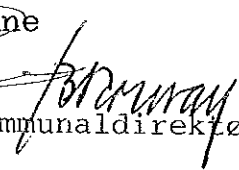

borgmester


kommunaldirektør

Foranstående deklaration tiltrædes herved af Ikast Byråd jfr. § 36 i lov om kommuneplanlægning, idet tilvejebringelse af lokalplan ikke er påkrævet.

Ikast Kommune


borgmester


kommunaldirektør

J.nr. 481-3.

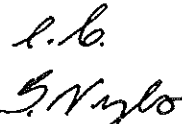
Indført i dagbogen for retten

i Herning 3. afd., den

- 5 DEC. 1983

LYST.

akt.: Da nr. 478


G. Nybo
kt.f.m.

