

# Tingbogsattest



Udskrevet: 12.06.2024 12:39:56

---

## Ejendom:

Adresse: Vestergade 85  
7430 Ikast

BFE-nummer: 100102689

Dato: 01.11.2018  
Landsejerlav: Ravnsvad By, Ikast  
Matrikelnummer: 0041  
Areal: 11625 m2  
Heraf vej: 166 m2  
Matr.nr. notering: 01f188e8-3bbd-4c90-ba6e-dfa4688c9bc1

Dato: 01.11.2018  
Landsejerlav: Ravnsvad By, Ikast  
Matrikelnummer: 0042  
Areal: 23113 m2  
Heraf vej: 617 m2  
Matr.nr. notering: 01f188e8-3bbd-4c90-ba6e-dfa4688c9bc1

Dato: 01.11.2018  
Landsejerlav: Ravnsvad By, Ikast  
Matrikelnummer: 0038d  
Areal: 38973 m2  
Heraf vej: 0 m2  
Matr.nr. notering: Udstykket fra matr. 38a, smst., 01f188e8-3bbd-4c90-ba6e-dfa4688c9bc1

Samlet areal: 73711 m2  
Heraf vej: 783 m2

---

## Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom uden beboelse

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

---

## Adkomster

---

## Dokument:

Dokumenttype: Skøde  
Dato/løbenummer: 25.04.2016-1007239809

**Adkomsthavere:**

Navn: Ikast-Brande kommune  
Cvr-nr.: 29189617  
Ejerandel: 1 / 1

**Købesum:**

Kontant købesum: 2.545.000 DKK  
Købesummen omfatter beløb til arv/gave: 0 DKK  
Købesummen omfatter overtagne restancer af skatter og afgifter eller af andre ydelser.: 0 DKK  
Købesummen omfatter servitutter, tinglyst på det købte, der kan forlanges afløst af en pengeydelse: 0 DKK  
Købesummen omfatter beløb til anlægsbidrag til vej mv., der er forfaldent til betaling på tidspunktet for ejerskiftet: 0 DKK  
Købesum i alt: 2.545.000 DKK

**Dato for overtagelse:**

01.07.2016

---

## Servitutter

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 01.12.1977-919716-57  
Prioritet: 1  
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 57\_JA\_528

**Bebyggelse:**

Byggelinie

**Andet:**

Andet

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om byggelinier mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 05.11.1984-41976-57  
Prioritet: 2  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 1

Akt nr: 57\_SA\_661

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om naturgas/anlæg mv, oversigt mv

Servituten findes ikke i akten. Bestilles på Landsarkivet  
/Rigsarkivet. Udtagelsesdato 10.06.1986

-

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 19.05.1989-15174-57  
Prioritet: 3  
Dokumenttype: Servitut

---

**Senest påtegnet:**

Dato: 16.09.2022 09:08:55

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 57\_R\_224

---

**Ledninger:**

Forsyning / afløb

---

**Andet:**

Andet

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv

---

**Dokument:**

Dato/løbenummer: 21.02.2000-5780-57  
Prioritet: 4  
Dokumenttype: Servitut

---

**Også tinglyst på:**

Antal: 9  
Akt nr: 57\_BA\_131

---

**Tillægstekst:**

Tillægstekst  
Dok om vandedning og vejret mv.

---

## Øvrige oplysninger

---

**Ejendomsvurdering:**

Ejendomsværdi: 980.000 DKK  
Grundværdi: 302.700 DKK  
Vurderingsdato: 01.10.2020  
Kommunekode: 0756  
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 018940