



PRÆSENTATION MED BILLEDER

Ikast-Brande Kommune udbyder dobbelthus i Bording til salg

Østervang 11, 7441 Bording – dobbelthus på 83 m² beliggende på en 524 m² stor grund.

Ejendommen er opført i 1967 med et areal på 83 m², der dækker over entré med skabe, fordeler gang, badeværelse, køkken, stue/spisestue og to værelser.

Der er skiftet vinduer i huset i november 2021.

Der er en mindre garagebygning opført i 1967 på 21 m².

Ejendommen har energimærke D.

Vejledende mindstepris er fastsat til 525.000 kr.

Salgsmateriale med yderligere oplysninger om salgsvilkår kan hentes på www.grundsalg.ikast-brande.dk eller fås ved henvendelse til Grundsalg, Ikast-Brande Kommune, Rådhusstrædet 6, 7430 Ikast, tlf. 9960 3300.

MULIGHED FOR BESIGTIGELSE: henvendelse til Grundsalg, tlf. 9960 3300.

Skriftligt tilbud afgives ved fremsendelse af købstilbud/købsaftale inden tilbudsfristens udløb.

Tilbudsfristen er torsdag den 1. maj 2025 kl. 11.00.

Salget starter **torsdag den 1. maj 2025 kl. 11.00** på grundlag af indkomne tilbud. Er der ikke indkommet tilbud ved tilbudsfristens udløb, vil det være muligt at byde – mindst den anførte mindstepris – indtil salg har fundet sted.

Salget af ejendommen sker jævnfør bestemmelserne i Indenrigsministeriets bekendtgørelse af 24. juni 2011 om offentligt udbud af kommunens faste ejendomme, der fastsætter, at:

- Kommunen ikke er forpligtet til at sælge
- Købstilbud skal være skriftlige
- Indkomne købstilbud er fortrolige, indtil salg har fundet sted
- Byrådet kan forkaste alle indkomne tilbud





