

Matr. nr. 28

Nr. Snede By, Nr. Snede

Anmelder:

Landinspektørcentret A/S

Torvegade 4 B

7330 Brande

Tlf. 97 180011

J. nr. 99 653

Anmeldelse af og fortegnelse over ejerlejligheder

Undertegnede ejer af ejendommen matr. nr. 28 Nr. Snede By, Nr. Snede, beliggende Baunehøj Allé 1, 8766 Nørre Snede, af grundareal ifølge matriklen 1789 m², heraf vej 162 m², erklærer herved, at ejendommen er en ejerlejlighedsejendom. På ejendommen er opført en to-etages bygning, af samlet etageareal 858 m², som vist på vedhæftede, af landinspektør Søren Daniel Kristensen attesterede kort. Ejendommen opdeles i 2 ejerlejligheder, angivet med numrene 1 - 2 på nedenstående fortegnelse og på vedlagte af landinspektør Søren Daniel Kristensen attesterede kort over de enkelte ejerlejligheder.

De enkelte ejerlejligheder har følgende særskilte numre, beliggenhed, størrelse og andel i ejendommen:

Nr.	Beliggenhed	Benyttelse	Areal i m ²	Fordelingstal
1	Baunehøj Allé 1	Ældreboliger	650	8/10
2	Baunehøj Allé 1	Erhverv	64	2/10
		Kælder	91	
			155	

Fællesrum: gangareal

Foranstående erklæring og fortegnelse begæres i medfør af lov om ejerlejligheder § 10, stk. 1, nr. 1, noteret på matr. nr. 28 Nr. Snede By, Nr. Snede, idet de i henhold til tinglysningsbekendtgørelsen fornødne erklæringer vedlægges.


Bygningen er påbegyndt opført efter 1. juli 1966.

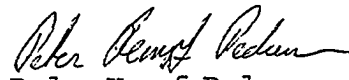
Der gennemføres opdeling i ejerlejligheder, idet udstykning ikke er mulig.


København, den 10/11-69

Som ejer af matr. nr. 28:

Nørre Snede Ældreboligselskab:


Lilly Madsen
(fmd.)



Peder Kempf Pedersen


Egon Pedersen

Det attesteres, at de i fortegnelsen indeholdte oplysninger for så vidt angår ejerlejlighedernes beliggenhed og numre er korrekte, samt at det angivne areal for ejerlejlighederne er i overensstemmelse med den af mig foretagne opmåling.

Samtidig attesteres, jvf. ejerlejlighedsloven §3, at udstykning ikke er mulig.

Brande, den 15/11-69


Landinspektør

*** * ***

* * *

* * ***

* * * Retten i Brødstrup

* *** *** Tinglysningsafdelingen

Side: 3

Akt.nr.:
S 299

Påtegning på Opdelt i 2 ejerlejligheder.

Vedrørende matr.nr. 28 Hovedejd, Nr. Snede By, Nr. Snede

Ejendomsejer:

Lyst første gang den: 16.11.1999 under nr. 18385

Senest ændret den : 16.11.1999 under nr. 18385

Noteret

Retten i Brødstrup den 17.11.1999

Kirsten Nielsen

Landskabskomiteens navn, adresse og t. nr.

LANDINSPEKTØRCENTRET A/S

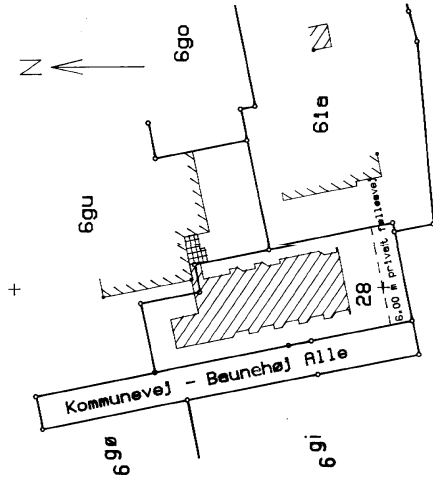
Løvegade 4B

7330 Brande

Tlf. 97180011

J. nr. 99 653

Situationsplan i 1:1000



Ejerlejlighed nr. 1 af matr. nr. 28

Ejerlav: Nr. Snede By, Nr. Snede

Kommune: Nørre-Sneede

Adresse: Baunehøj Alle 1

Ejendommens areal: 1785 m² heraf vej 162 m²

Grænsene for ejerlejligheden er frem-

hevet med kraftige linjer på etageplanerne.

Udferdiget som bilag til anmeldelse

om ejendommens opdeling i ejerlejligheder.

Dato: 13. august 1989

Landsinspektør.

Udført af: Danmarks Landskabsarkitektur

28

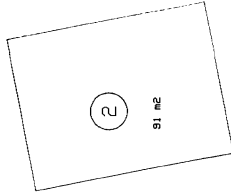
1. For rum med skråtage er arealer beregnet i et plan 1,50 m over gulv.

2. Helt rektangulære rum
1. Helt rektangulære rum
2. Helt rektangulære rum

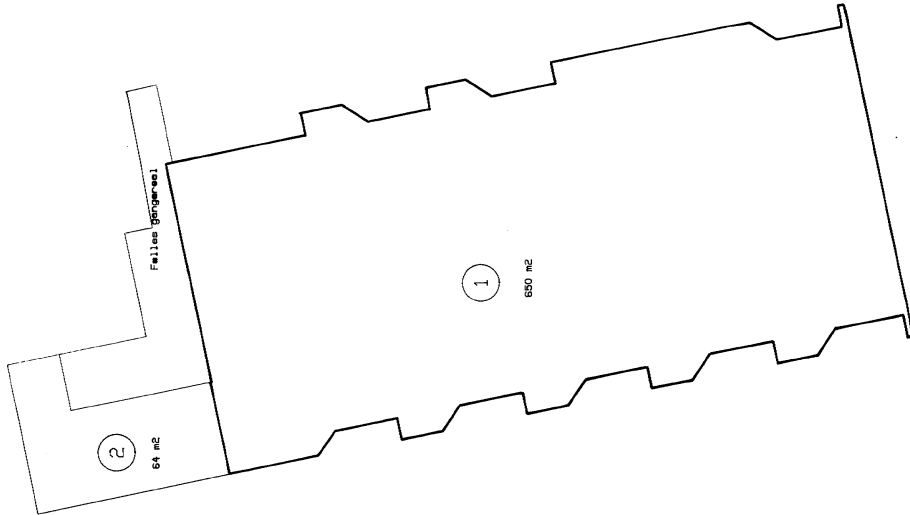
For en anden beregning af rummet er indført af 28.8.1979

1. Helt rektangulære rum

Kældersplan

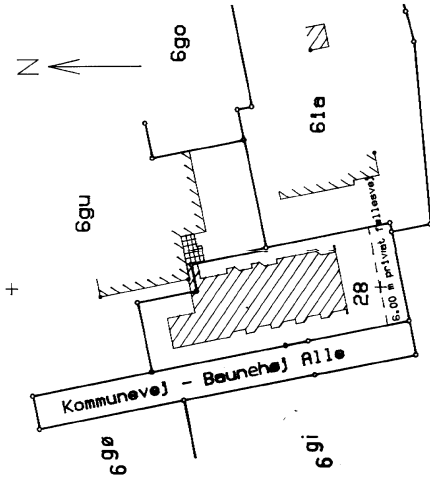


Stueplan



Landingspektors navn, adresse og f. nr.
LANDINSPEKTØRCENTRET A/S
 Torvegade 4B
 7330 Brande
 Tlf. 97180011
 J.nr. 99 653

Situationsplan i 1:1000



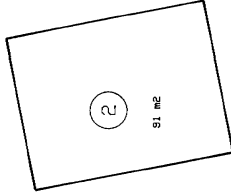
**Ejerlejlighed nr. 2
 af matr. nr. 28**

Ejerlav: Nr. Snede By, Nr. Snede
 Kommune: Nørre-Snede
 Adresse: Baunehøj Alle 1
 Ejendommens areal: 1789 m² heraf vej 162 m²
 Erhvervsareal: 155 m²
 Erhverv: Erhverv
 Ejerlejligheden består af:
 1. Etageareal: 155 m²
 2. Ejendommens areal er medtaget af matr. nr. 28 (1973)
 3. Hævdning af areal og grænser
 4. For rum med skråninger er areal beregnet i plan 1:50 m over søh.

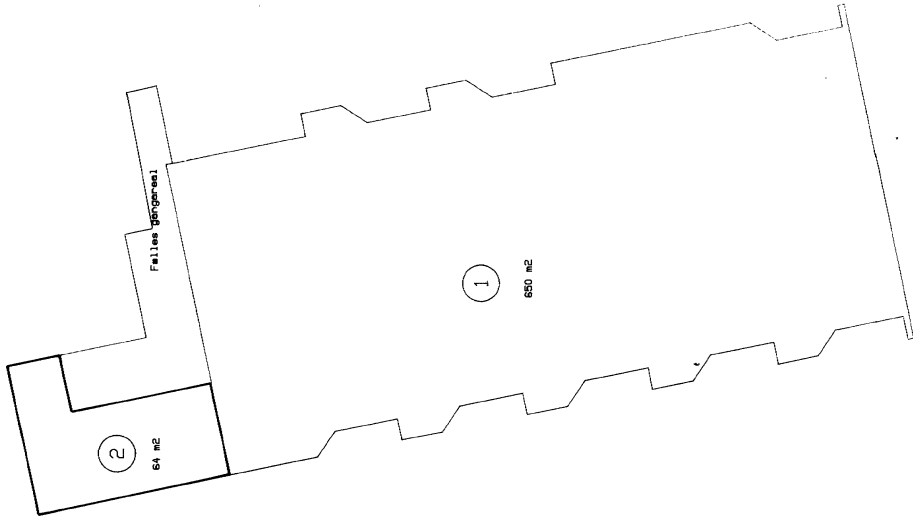
Landingspektør:

Dato: 13. august 1999

Kældersplan



Stueplan



1. Hævdning af areal og grænser
 2. Hævdning af rum med skråninger
 3. Hævdning af rum med skråninger er areal beregnet i plan 1:50 m over søh.